



RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.  
Bd. Mircea Voda nr. 30,  
SECTOR 3, judet BUCURESTI

POD: RO005E514510505

SP7

Nr 27678754 din 18/09/2025

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**  
**PENTRU CONSUMATOR CASNIC/NECASNIC**  
**Nr 27678754 din 18/09/2025**

Ca urmare a cererii inregistrate cu nr **27678754** din data **25/08/2025**, avand ca scop **Racord nou** pentru locul de consum ce apartine utilizatorului **COMUNA DUMBRAVITA**, cu sediul in judetul **TIMIS**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **DUMBRAVITA**, cod postal - , **Strada PETOFI SANDOR**, nr. **31**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , telefon/ mobile/ fax **0256214348 / 0723232280** / - , si a analizarii documentatiei anexate acesteia, depusa complet la data **25/08/2025**, in conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, denumit in continuare *Regulament*,

**se aproba racordarea la rețeaua electrica a locului de consum permanent/temporar**  
**Extinderea rețelelor de apa uzata si a rețelelor de distributie a apei din loc.Dumbravita (denumirea locului de consum)**

amplasat in judetul **TIMIS**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **DUMBRAVITA**, cod postal - , **Strada GARDONY GEZA**, nr. FN, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , nr. cadastral - / **414838** (numai daca este disponibil), in conditiile mentionate in continuare.

**1. Puterea aprobata:**

		Situatia existenta in momentul emiterii avizului	Puterea aprobata pentru organizare de santier, valabila pana la data -	Evolutia puterii aprobate			
				Etapa I, valabila de la data -	Etapa a II-a, valabila de la data -	Etapa a III-a, valabila de la data -	Etapa finala, valabila de la data 18/09/2025
Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita	(kVA)	-		-	-	-	15,652
	(kW)	-		-	-	-	14,4
Puterea maxima simultana ce poate fi absorbita fara realizarea lucrarilor de intarire	(kVA)			-	-	-	8,696
	(kW)			-	-	-	8

- 2. Descrierea succinta a solutiei de racordare corelata cu evolutia puterii aprobate, stabilita prin Fisa de solutie nr. 27678754 din 04/09/2025 sau Studiul de solutie avizat de - cu Documentul nr. - din -**
- punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV**, la **T 52229, borne transformator** (capacitatile energetice la care se realizeaza racordarea);
  - instalatia de racordare existenta in momentul emiterii avizului si care se mentine (pentru situatia unui loc de productie/loc de consum si de productie existent, daca instalatiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz

c) lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare:

**In postul de transformare T 52229-20/0,4kV, 160KVA, se vor realiza urmatoarele lucrari :** - Se va monta un tabloul de distributie ( Dy3009/1) , pe una dintre plecari se va monta un intrerupator tetrapolar automat JT, 250A (cf. DY 3101/8 RO). - legatura electrica intre bornele trafo si tabloul JT se va realiza cu cablu unipolar de Cu cu sectiunea de 150 mmp (cf. DC 4141 RO), lungime 2x(4x8)m; - legatura electrica intre intrerupatorul tetrapolar automat JT, 250A din postul de transformare si firida E2+6(echipata E2+2) de distributie proiectata se va realiza cu cablu tetrapolar cu elice vizibila cu conductoare Al3x150+95N mmp, izolate cu cauciuc sub manta de PVC (cf.DC4146RO), lungime 360m (din care 6 m subtraversare prin foraj drum betonat,8m subtraversare prin foraj drum asfaltat,39m parcare betonata, 10m la postul de transformare, 1m in firida de distributie,restul in zona verde, protejat in tub (cf.DS 4237RO) pe toata lungimea), prevazut in PT cu adaptoripentru scurtcircuitoare; -montare firida de distributie din poliestere E2+6(echipata E2+2) armat cu fibra de sticla, cu separatoare cu MP, cu actionare pol cu pol si bare de cupru stanat, piulita fixata in bara, sistem de fixare cu coliere a cablurilor, cu soclu incastrat in beton, prevazuta cu o priza de pamant de maxim 4 ohmi -E2+6(echipata E2+2) -1 buc ; -din firida proiectata se va executa un bransament electric trifazat cu cablu Al 3x25+16C mmp (cf.DC4126RO), in lungime de 5m(din care 1m in firida, 1m in BMPT, restul in zona verde, protejati prin tub PVC conform DS4235RO), pana la un BMPT-40A, cu soclu, montat la limita de proprietate. Se va realiza masura cu contor electronic trifazat. BMPT-ul 40A proiectat (conform FT-133-MAT) se va lega la o priza de pamant cu valoarea de maxim 4 ohmi realizata prin grija beneficiarului. - In cazul in care instalatia de racordare si/sau deviere ocupa/traverseaza terenuri private se vor constitui/recunoaste drepturile reale de suprafata/uz si servitute, dupa caz, in favoarea Retele Electrice, aferente imobilelor afectate de instalatia de racordare/capacitatile deviate. Materialele si echipamentele care se utilizeaza la realizarea instalatiei trebuie sa fie noi si conforme cu cerintele din specificatiile tehnice unificate Retele Electrice. Celelalte materiale si echipamente pentru care nu sunt elaborate specificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta. \*Instalatia de utilizare a clientului (priza de pamant va avea o rezistenta de dispersie de maxim 4 ohmi, calea de curent dintre locul de delimitare si locul de consum al solicitantului) se recomanda a se realiza cu cablu electric avand sectiunea minima de 16 mmp, pozat inaintea executiei lucrarilor stabilite prin prezentul aviz tehnic de racordare. \*\*Clientul va depune dosar definitiv pentru instalatia electrica de utilizare in aval de punctul de delimitare.Dosarul definitiv va fi elaborat de catre un electrician autorizat ANRE, prin grija si cheltuiala consumatorului., -

d) lucrari ce trebuie efectuate pentru intarirea retelei electrice existente detinute de operatorul de retea, in amonte de punctul de racordare, pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii utilizatorului, defalcate conform urmatoarelor categorii:

- i. lucrari de intarire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea evacuarii puterii aprobate exclusiv pentru locul de productie/locul de consum si de productie in cauza  
**Prin grija Retele Electrice se va amplifica postul de transformare T52229 -20/0,4kV de la 160KVA la 250kVA**
- ii. lucrari de intarire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de productie/de consum si de productie

e) punctul de masurare este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV**, la/ in/ pe **BMPT exterior** (elementul fizic unde se racordeaza grupul de masurare)

f) masurarea energiei electrice se realizeaza prin **contor electronic** (structura grupului de masurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea in sistemul de comunicatie, cerintele tehnice minime pentru echipamentele de masurare, inclusiv pentru transformatoarele de masurare);

g) punctul de delimitare a instalatiilor este stabilit la nivelul de tensiune **0,4 kV**, la **BORNELE DE IESIRE ALE CONTORULUI** , **CONTOR** (elementul fizic unde se face delimitarea);

3. (1) Cerintele pentru protectiile si automatizarile la

- a) punctul de racordare
- a) punctul de delimitare a instalatiilor

(2) Alte cerinte, nominalizate (precizate numai daca sunt aplicabile, conform reglementarilor tehnice in vigoare)

- a) de monitorizare si reglaj -
- b) interfetele sistemelor de monitorizare, comanda, achizitie de date, masurare a energiei electrice, telecomunicatii -
- c) pentru principalele echipamente de masurare, protectie, control si automatizare din instalatiile utilizatorului
- d) pentru instalatiile de stocare.

- (3) Conditii specifice pentru racordare: -
4. Datele inregistrate care necesita verificarea in timpul functionarii - ;
5. (1) In conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordarii la reseaua electrica, utilizatorul sau operatorul economic atestat prevazut la pct. 10 alin. (2) lit. b), imputernicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, incheie contractul de racordare cu operatorul de retea si achita acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.
- (2) Pentru incheierea contractului de racordare, utilizatorul anexeaza cererii depuse la operatorul de retea urmatoarele documente prevazute de Regulament: copia prezentului aviz tehnic de racordare; copia actului de identitate, certificatului de inregistrare la registrul comertului sau a altor autorizatii legale de functionare emise de autoritatile competente, dupa caz; in situatia in care terenul pe care urmeaza a fi amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata, pe langa documentele mai sus mentionate este necesar acordul sau promisiunea unilaterala a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare (numai documentele aplicabile situatiei respective).
6. (1) **Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare realizarii instalatiei de racordare, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este 144.816,53 lei, inclusiv TVA.**
- (1.1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzatoare verificarii dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii, stabilita conform reglementarilor in vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare si explicitata in fisa de calcul anexata, este **145,2 lei, inclusiv TVA.**
- (1.2) Valoarea medie a bransamentului pana la care operatorul de distributie ramburseaza utilizatorilor clienti casnici, persoanelor fizice autorizate, intreprinderilor individuale, intreprinderilor familiale si institutiilor publice, care se racordeaza la joasa tensiune, cheltuielile pentru proiectarea si executia bransamentului, stabilita conform reglementarilor in vigoare, este **2.060,00 lei.**
- (1.3) Valoarea costurilor pentru achizitia si montarea grupului de masurare a energiei electrice sau, dupa caz, a blocului de masura si protectie, complet echipat, cu exceptia contorului de masurare a energiei electrice, care sunt suportate de catre utilizatorii clienti finali noncasnici conform prevederilor art. 44 alin. (2.4) din Regulament, este **0,00 lei, inclusiv TVA.**
- (2) Valoarea mentionata pentru tariful de racordare se actualizeaza la incheierea contractului de racordare, daca tarifele aprobate de Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei, pe baza carora a fost stabilit, au fost modificate prin ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei. Actualizarea in acest caz se face in conditiile stabilite prin ordinul de aprobare a noilor tarife.
- (3) Daca tariful de racordare a fost stabilit integral sau partial pe baza de deviz general, acesta se actualizeaza la incheierea contractului de racordare in functie de preturile echipamentelor si/sau ale materialelor in vigoare la data incheierii contractului de racordare.
7. (1) Odata cu tariful de racordare, utilizatorul va plati operatorului de retea sau primului utilizator, dupa caz, conform prevederilor *Regulamentului* si ale contractului de racordare, suma de **5.586,61 lei fara TVA**, stabilita in fisa de calcul anexata, drept compensatie baneasca.
- (2) Utilizatorul va primi o compensatie baneasca daca la instalatia de racordare prevazuta la pct. 2 vor fi racordati si alti utilizatori, in conditiile si la termenele prevazute in reglementarile in vigoare.
8. (1) In situatia prevazuta la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligatia sa constituie o garantie financiara in favoarea operatorului de retea, in valoare de - **lei, inclusiv TVA**, reprezentand - % din valoarea tarifului de racordare, cu urmatoarea/urmatoarele forma/forme: scrisoare de garantie bancara, cont colateral de garantie, bilet la ordin avalizat de banca.
- (2) Termenul in care utilizatorul are obligatia sa constituie garantia financiara prevazuta la alin. 1, situatiile in care garantia financiara poate fi executata de operatorul de retea, precum si situatiile in care aceasta inceteaza/se restituie utilizatorului se prevad in contractul de racordare.
9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire este **730 zile** pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (i)** si **0 zile** pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)**.
- (2) Termenul si conditiile de realizare de catre operatorul de retea a lucrarilor de intarire precizate la **pct. 2 lit. d)** se prevad in contractul de racordare.
- (3) Necesitatea realizarii lucrarilor de intarire precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)** este influentata de aparitia locurilor de consum/de consum si de productie care au fost luate in considerare in calculele pentru regimurile de functionare ce au determinat lucrarile de intarire respective.
- (4) Costurile pentru realizarea lucrarilor de intarire a retelei electrice care nu pot fi finantate de operatorul de retea in perioada imediat urmatoare sunt in valoare de **88.628,53 lei, inclusiv TVA**, pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (i)** si **0,00 lei, inclusiv TVA**, pentru lucrarile precizate la **pct. 2 lit. d) subpct. (ii)** (se completeaza numai daca este cazul).
- (5)

În situația în care, din următoarele motive: **nu sunt cuprinse în programul de investiții**, operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una din următoarele variante:

- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
  - b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; în acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1);
  - c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la pct. 1;
  - d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții ale operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.
10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:
- a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;
  - b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.
- (3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.
- (4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.
- (5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.
- (6) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la rețeaua de joasă tensiune a utilizatorilor clienți casnici, a persoanelor fizice autorizate, a întreprinderilor individuale, a întreprinderilor familiale și instituțiilor publice intra în proprietatea operatorului de distribuție, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3.5) din *Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012*, cu modificările și completările ulterioare.
11. (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.
- (2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.
12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare, prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținerea reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic.
13. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.
- (2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe cai de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei cai de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existentei și

functionarii corecte a instalatiei de automatizare, durata maxima pentru conectarea celei de-a doua cai de alimentare este cea corespunzatoare functionarii instalatiei de automatizare:conform cu Standardul de Performanta.

- (3) Informatiile privind monitorizarea continuitatii si calitatii comerciale a serviciului de distributie sunt publicate si actualizate in fiecare an de catre operatorul de retea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa [www.reteleelectrice.ro](http://www.reteleelectrice.ro).
14. (1) In cazul in care utilizatorul detine echipamente sau instalatii la care intreruperea alimentarii cu energie electrica poate conduce la efecte economice si/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului, etc.), acesta are obligatia ca prin solutii proprii, tehnologice si/sau energetice, inclusiv prin sursa de interventie, sa asigure evitarea unor astfel de evenimente in cazurile in care se intrerupe furnizarea energiei electrice.
- (2) In situatia in care, din cauza specificului activitatilor desfasurate, intreruperea alimentarii cu energie electrica ii poate provoca utilizatorului pagube materiale importante si acesta considera ca este necesara o siguranta in alimentare mai mare decat cea oferita de operatorul de retea, prezentata la pct. 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea masurilor necesare evitarii acestor pagube, inclusiv pentru analiza si stabilirea oportunitatii de a se dota cu surse proprii de energie electrica. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizeaza de catre operatorul de retea.
- (3) Utilizatorul va lua masurile necesare de protectie contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferica sau de comutatie, pe baza unei analize de risc.
15. (1) In scopul asigurarii unei functionari selective a instalatiilor de protectie si automatizare din instalatia proprie, utilizatorul asigura accesul operatorului de retea pentru corelarea permanenta a reglajelor acestora cu cele ale instalatiilor din amonte.
- (2) Echipamentul si aparaturajul prin care instalatia de utilizare se racordeaza la reseaua electrica trebuie sa corespunda normelor tehnice in vigoare in Romania, inclusiv *Normativului pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor*, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si turismului nr. 2.741/2011.
16. (1) Utilizatorul va lua masurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibila, conform normelor in vigoare, a efectelor functionarii instalatiilor si receptoarelor speciale (cu socuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, cu flicker, etc.). Instalatiile noi se vor pune sub tensiune numai daca perturbatiile instalatiilor si receptoarelor speciale se incadreaza in limitele admise, prevazute de normele in vigoare.
- (2) In vederea reducerii consumului/evacuarii de energie reactiva din/in reseaua electrica, utilizatorul va lua masuri pentru mentinerea factorului de putere intre limitele prevazute prin reglementarile in vigoare. Neindeplinirea acestei conditii determina plata energiei electrice reactive conform reglementarilor in vigoare.
- (3) In situatia de exceptie in care punctul de masurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrica inregistrata de contor este diferita de cea tranzactionata in punctul de delimitare. In acest caz, se face corectia energiei electrice in conformitate cu reglementarile in vigoare. Elementele de retea cu pierderi, situate intre punctul de masurare si punctul de delimitare sunt: -
17. (1) **In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil pana la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobata pentru etapa finala, mentionata la pct. 1, daca nu intervine anterior una din situatiile prevazute la alin. (2).**
- (2) **In cazul in care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea in urmatoarele situatii:**
- a) in termen de **12 luni de la emitere**, daca nu a fost incheiat contractul de racordare;
  - b) la rezilierea contractului de racordare caruia ii era anexat;
  - c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizatiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare;
  - d) in cazul in care documentele prevazute la art. 14 alin. (11) din *Regulament* se anuleaza printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, emisa in perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
  - e) la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva.
18. (1) In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil pana la data - (data expirarii valabilitatii autorizatiei de construire sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis).
- (2) In situatia prevazuta la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare isi inceteaza valabilitatea la data incetarii pentru orice cauza, constatata prin hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, a valabilitatii autorizatiei de construire si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare.
- (3) In situatia in care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexa la contractul pentru transportul/distributia/furnizarea energiei electrice.
19. (1) Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordarii. In situatia in care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui intermediar sau prin furnizorul de energie electrica, dupa ce

prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atat solicitantului racordarii, cat si utilizatorului.

(2) Solicitantul racordarii/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de retea in termen de 30 de zile de la data comunicarii acestuia.

20. Alte conditii (in functie de cerintele specifice utilizatorului, posibilitatile oferite de caracteristicile si starea retelelor existente sau impuse de normele in vigoare)

- In situatia in care terenul pe care urmeaza sa fie amplasata instalatia de racordare este proprietatea privata a unui tert, este necesar acordul sau promisiunea in scris a proprietarului terenului pentru incheierea cu operatorul de retea, dupa perfectarea contractului de racordare si elaborarea proiectului tehnic al instalatiei de racordare, a unei conventii avand ca obiect exercitarea de catre operatorul de retea a drepturilor de uz si servitute asupra terenului afectat de instalatia de racordare, pentru executarea lucrarilor necesare realizarii retelei electrice, pentru asigurarea functionarii normale a acesteia, precum si pentru realizarea reviziilor, reparatiilor si interventiilor necesare. Acordul/promisiunea mentionate anterior se depun odata cu cererea de incheierea a contractului de racordare.

- In cazul in care solutia tehnica presupune amplasarea de constructii pe suprafata unui teren proprietate privata, este necesara constituirea dreptului de superficie in favoarea operatorului de retea. Cele de mai sus se vor materializa prin intermediul contractelor de uz, servitute sau superficie, dupa caz, in functie de natura instalatiei de racordare, aceste contracte urmand sa fie incheiate in forma autentica si sa fie inscrise in cartea funciara a imobilului.

-Prin grija utilizatorului se vor obtine de la detinatorii de teren acordurile, in original, autentificate de un notar public, pentru ocuparea sau traversarea terenului, precum si pentru exercitarea de catre Retele Electrice Romania a drepturilor de uz si servitute asupra terenurilor afectate de instalatia de racordare.

-Utilizatorului ii incumba obligatia de a realiza prin finantare directa instalatia de utilizare aferenta obiectivului si de a depune dosarul instalatiei de utilizare (elaborat de un agent economic autorizat sau electrician autorizat ANRE), anterior realizarii instalatiei de alimentare cu energie electrica.

-Materialele si echipamentele care se utilizeaza la realizarea instalatiei trebuie sa fie conforme cu cerintele din specificatiile tehnice unificate Retele Electrice Romania. Celelalte materiale si echipamente pentru care nu sunt elaborate specificatii tehnice unificate, trebuie sa fie noi, compatibile cu starea tehnica a instalatiei, sa indeplineasca cerintele specifice de fiabilitate si siguranta.

Pentru finalizarea procesului de racordare este necesar sa transmiteti operatorului de distributie dosarul instalatiei de utilizare accesand site-ul [www.reteleelectrice.ro](http://www.reteleelectrice.ro) (<https://www.reteleelectrice.ro/racordare/dosar-instalatie-utilizare/>) sau din contul dvs. online daca solicitarea de racordare a fost depusa prin intermediul portalului Retele Electrice

*"Pentru reglementarea regimului juridic al terenului afectat de instalatia de racordare , in vederea constituirii in favoarea operatorului de distributie a drepturilor legale de uz si servitute prevazute de legislatia speciala , odata cu depunerea cererii de contract de racordare , utilizatorul are obligatia de a semna si depune formularul*

*"Acord utilizator", formular care poate fi descarcat de la urmatoarea adresa :*

<https://www.reteleelectrice.ro/cereri-documente/>

Responsabil RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.  
Directia Racordari - Retele Electrice  
Dumitrache Laurentiu-Adrian

Intocmit  
Carla Multz



**FISA DE CALCUL A TARIFULUI DE RACORDARE**

SS/FS nr. 27678754

Denumire Extinderea re#elelor de apă uzată #i a r

Elaborator S Sectiune Proiecte Timisoara

1. Solicitant: COMUNA DUMBRAVITA
2. Loc de consum STR. Strada GARDONY GEZA , Nr. FN , Loc. DUMBRAVITA TIMIS , Sector/Judet
3. Valoarea tarifului de racordare T (cu TVA)

	(fara TVA) lei	TVA lei	(cu TVA) lei
<b>TR</b>	119.683,08	25.133,45	144.816,53
<b>TU</b>	120,00	25,20	145,20
<b>TOTAL T ( TR + TU )</b>	119.803,08	25.158,65	144.961,73

**TR** - Componenta tarifului de racordare corespunzatoare realizarii instalatiei de racordare

**TU** - Componenta tarifului de racordare corespunzatoare:

- a) verificarii dosarului instalatiei de utilizare si punerii sub tensiune a acestei instalatii;
- b) verificarii si certificarii conformitatii tehnice a centralei electrice cu cerintele normelor tehnice in vigoare.

**Pentru componenta Tu se bifeaza casuta corespunzatoare:**

<input checked="" type="checkbox"/>	Client final noncasnic 10 kVA< S <= 50 kVA-JT
-------------------------------------	---

Executie [lei fara TVA]	Proiectare [lei fara TVA]	Alte Costuri [lei fara TVA]	Total [lei fara TVA]
108.109,87	0,00	11.573,21	119.683,08

**Valoarea componentei TR:**

Obiect	Descriere Componenta	C+M	Cantitate	Unit	Total
12219490	E00130-FURNIZARE MATERIALE LES (TL503)		1	NUM	15.690,37
12219490	E20045-330007-CABLU JT DIN CU 1X150 DC4141/6H s		64	NUM	11.659,88
12219490	E20048-330024-Cablu concentric JT 3x25Al+16Cu m		5	NUM	224,38
12219490	E20054-330656-CABL JT QUADRIPOLE 3X150+95N AL DC		360	NUM	29.417,62
12219490	L21101-Canaliz.tipA-zona nepavata sau de tara		299	NUM	22.595,43
12219490	L21102-Canaliz.tipA-zona asfaltata sau cimentat		39	NUM	6.287,42
12219490	L21504-Furniz si introd tub prin perforare subt		14	NUM	7.053,20
12219490	L21508-Poz,inloc,demol cutie stradala orice ti		1	NUM	554,18
12219490	L21511-Poz,refac,extind.inst.punere la pamant		20	NUM	1.461,02
12219490	L21538-Instal/recup.dispozitiv foraj neghidat		2	NUM	4.937,24
12219490	L22302-Mont, inloc.dozei de deriv,cofret JT in		3	NUM	906,84
12219490	L23201-Constr,repoz.brans.JT cablu <=35mm2		5	NUM	45,34
12219490	L23203-Constr,repoz.brans.JT cablu>95mm2		360	NUM	6.347,88
12219490	M20004-Furniz.inst.de legare la p?mânt complet?		20	NUM	929,07
12219490	SN80079-Alte taxe locale		1	NUM	9.467,81
12219491	IP112-112 Montare BMP conf. Ord ANRE 160/2020		0,010	NUM	0,00
12219491	IPATR_B-ATR_B Asist tehn racordare clienti NUM		10	NUM	2.105,40
12219492	IP512-512 Mont GdM pentru client nou NUM		0,010	NUM	0,00
	Cote &Taxe		0,000		0,00
<b>TOTAL</b>					<b>119.683,08</b>

**4. Valoare lucrari de intarire:**

i.) valoare lucrari de întarire determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice în vederea racordari locului de consum : 73.246,72 lei fara TVA.

ii.) valoare lucrari de întarire pentru crearea conditiilor tehnice necesare racordarii mai multor locuri de consum : 0,00 lei fara TVA.

5. Valoarea compensatiei banesti ce se cuvine primului utilizator (unde este cazul) conform fisa de calcul atasata 5.586,61 lei fara TVA;

6. **Valoare lucrari** deviere necesare racordarii: 0,00 lei fara TVA

7. **Valoarea medie** a bransamentului: 2.060,00 lei

8. Valoarea costurilor pentru achiziția și montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură și protecție, complet echipat, cu excepția contorului de măsurare a energiei electrice :  
0,00 lei fără TVA.

**Verificat:**

ILARIE GABRIEL BORA

Semnat de ILARIE  
GABRIEL BORA

**Intocmit:**  
MONICA LEPOIEV

Semnat de MONICA  
LEPOIEV  
la 18/09/2025 la



374m (mt)

## FIȘA DE CALCUL A COMPENSAȚIILOR BĂNEȘTI

ATR nr/data: (pentru utilizatorul secundar)\* SF 27678754/2025  
 Compensație de achitat de utilizatorul secundar: 5  
 Denumire utilizator/adresa: Primaria Dumbravita - Dumbravita str.Petofi Sandor nr.31  
 Loc de consum / consum si productie: Dumbravita str.Gardony Geza CF 414838 (15,65kVA)  
 Nr/data lucrare:\*\* SF 27678754/25.08.2025  
 pentru instalatia de racordare realizată pentru primul utilizator:\*\*\*

1. Denumire utilizator /adresa SC RPC DIVIZIA PENTRU CASE SRL - Dumbravita str.Ariniului nr.108  
 Loc productie: Dumbravita CF 413786; 413787; 413793 (153,26kVA)  
 Nr/data lucrare: DZ 07844603/15.04.2021  
 Conform cu ATR nr/data 07844603/ - și contract de racordare nr/data 07844603/01.10.2021
- 2 si 3 Denumire utilizator/adresa: SC INLAND PROPERTY SRL - Dumbravita str.Mihai Eminescu nr.31A  
 Loc de consum / consum si productie: Dumbravita CF 413797 (40,21kVA) si CF 413799 (59,78kVA)  
 Nr/data lucrare:\*\* DZ 13520062/21.11.2022 si DZ 13017210/28.10.2022  
 Conform cu ATR nr/data 13520062/ - și contract de racordare nr/data 13520062/19.04.2024
- 4 Denumire utilizator/adresa: RUSU I. CRISTIAN ALIN PFA - Dumbravita str.Ardeal nr.50  
 Loc de consum / consum si productie: Dumbravita str.Al.macedon CF 413795, 413797, 413798 (120,65kVA)  
 Nr/data lucrare:\*\* DZ 25086123/29.10.2024  
 Conform cu ATR nr/data 25086123/ - și contract de racordare nr/data 25086123/30.04.2025

Compensație de achitat	(fără TVA) lei	TVA lei	(cu TVA) lei	%	Val.lei (fara TVA)	Val.lei (cu TVA)
C1 (RPC DIVIZIA PT.CASE)	-5,692.11	-1,195.34	-6,887.45	-	0	0
C2 (INLAND PROPERTY 1)	2,055.73	431.70	2,487.43	18.23	1018.25	1232.08
C3 (INLAND PROPERTY 2)	3,055.81	641.72	3,697.53	27.09	1513.61	1831.47
C4 (RUSU I.CRISTIAN ALIN PFA)	6,167.18	1,295.11	7,462.29	54.68	3054.75	3696.25
TOTAL	5,586.61	1,173.19	6,759.80	100.00	5586.61	6759.80

## Precizări:

Compensația s-a calculat în conformitate cu Ord. 180/2015 / Ord.16/20.02.2019

Data : 17.09.2025

VERIFICAT:  
ing.R.Cebuc

RADU CEBUC

Signed by RADU  
CEBUC  
on 17/09/2025 at  
14:11:38 UTC

ÎNTOCMIT:  
ing.M.Lepoiev



Semnat de MONICA  
LEPOIEV  
la 17/09/2025 la  
14:05:19 UTC

ATR nr/data \*

Nota (nu se înserează în document):

Utilizator secundar - utilizatorul care va plăti compensația bănească

\* ATR emis pentru utilizatorul secundar

\*\* numărul și data documentației (FS/SS) elaborate pentru utilizatorul secundar

\*\*\* Pentru fiecare utilizator cărui utilizatorul secundar urmează să îi plătească compensația bănească.

În cazul în care sunt mai mulți utilizatori cărora utilizatorul secundar urmează să le plătească compensația, aceștia sunt enumerați

\*\*\*\* numărul și data documentației (FS/SS) elaborate pentru primul utilizator

\*\*\*\* ATR și contract de racordare pentru primul utilizator

## ANEXĂ LA FIȘA DE CALCUL A COMPENSAȚIILOR BĂNEȘTI

1. Descrierea instalatiei de racordare realizata pentru primul utilizator : LES mt l=2x187m, PT, LES jt l=41m si E2+6

**CAZ 1: racordare in linie**

1.1 Investitie linie [lei]	242.284,36
1.2 Lungime linie [m]	415,00
1.3 Cost specific al liniei comune [lei/m]	291,36
1.4 Cost echipament de racordare [lei]	

(4) TRONSON	Xef	Xinef D1	Xinef U2	Xinef U3	Xinef U4	Xinef U5
A - B (0 - 374m)	36.32	25.05	6.57	9.77	19.72	2.56
B - C (374 - 415m)	36.32	63.68	-	-	-	-

Total investitie	lef	linef D1	linef U2	linef U3	linef U4	linef U5
218347.83	79303.20	54702.27	14354.50	21337.76	43063.49	5586.61
23936.53	8693.67	15242.86	-	-	-	-
242284.36	87996.87	69945.13	14354.50	21337.76	43063.49	5586.61

VERIFICAT:  
ing.R.Cebuc

RADU CEBUC

Signed by RADU  
CEBUC  
on 17/09/2025 at  
14:11:39 UTC

ÎNTOCMIT:  
ing.M.Lepoiev

Semnat de MONICA  
LEPOIEV  
la 17/09/2025 la  
14:05:20 UTC